Организатор торгов ООО«ВЕНДЕР» юр.адрес:420107 РТ, г.Казань, ул.Островского, д.104 пом.5, тел: 89178775632, сообщает о проведении торгов в электронной форме (с открытой формой подачи предложений по цене и по составу участников), которые состоятся **08.04.2020г.в 14.00мск** на ЭТП www.gostorgionline.ru. Предмет торгов (недвижимое имущество, арестованное судебными приставами-исполнителями, заложенное в пользу кредитных организаций, сведения об иных правах третьих лиц отсутствуют): - Жилое помещение адрес:г.Ульяновск, ул.Железнодорожная, д.25, кв.60 пл.44,6кв.м., кад.№73:24:010201:1314. Нач.цена- 1364000 руб. (89-у, Пономарев О.А.); - Квартира адрес:г.Димитровград, ул.Октябрьская, д.70, кв.63, кад.№73:23:010305:512, пл.59,2кв.м. Нач.цена- 866400 руб. (90-у, Грачева И.В.); - Квартира адрес:Ульяновская обл., Мелекесский р-н, с.Русский Мелекесс, ул.Строителей, д.4, кв.13, пл.57,3кв.м., кад.№73:08:020301:703. Нач.цена- 656000 руб. (91-у, Анничева Е.И.); - Квартира адрес: г.Новоульяновск, ул.Мира, д.7, кв.57, пл.60,5кв.м., кад.№73:19:120102:1326. Нач.цена- 1079840 руб. (1097-у(2), Никонова Н.Е., Повторные торги); - 31/100 доли в праве общей долевой собственности на квартиру адрес: г.Ульяновск, ул.Калинина, д.8, кв.11, пл. 81,4кв.м. кад.№73:24:020101:682, Нач.цена- 297160 руб. (51-у(2), Мулинова Н.В., Повторные торги); - 1/6 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок кад.№73:08:020701:100, пл. 1346+/-2,57 и 494/3000 доли в праве общей долевой собственности на дом кад.№73:08:020701:208, пл. 90,4кв.м., адрес:Ульяновская обл., Мелекесский р-н, п.Лесной, ул.Островского, д.5. Нач.цена- 193800 руб. (5-у(2), Бармотина О.Г., Повторные торги); - Квартира адрес:г.Ульяновск, бр-рЛьвовский, д.21, кв.49, пл.61,6кв.м., кад.№73:24:021005:9556. Нач.цена- 1569440 руб. (1094-у(2), Скворцов А.М., Повторные торги); - Жилой дом пл.100,7кв.м. кад.№73:14:010701:148, Земельный участок пл. 687кв.м., кад.№73:14:010701:8 адрес: Ульяновская обл., Сенгилеевский р-н, п.Силикатный, ул.Молодежная, д.9. Нач.цена- 1479680 руб. (6-у(2), Аракчеева С.В., Повторные торги); - Квартира адрес:г.Ульяновск, ул.Уютная, д.11, кв.13, пл. 68,1кв.м. кад.№73:24:040406:698, Нач.цена- 1333395 руб. (1135-у(2), Баранов С.А., Баранова Е.А., Повторные торги); - Земельный участок пл. 282кв.м. кад.№73:24:020824:264 и жилой дом пл. 128,7кв.м. кад.№73:24:020824:480, адрес:Ульяновская обл., г.Ульяновск. Нач.цена- 3072000 руб. (123-у, Новиков С.А.); - Здание склада пл. 1026,9кв.м. кад.№73:17:012601:1338, и Земельный участок, категории земель:земли населенных пунктов, для размещения производственного и административного здания, пл. 18569кв.м., кад.№73:17:012601:1255, адрес:Ульяновская обл., Сурский р-н, р.п.Сурское, ул.Энгельса, д.65. Нач.цена- 1060001 руб. (121-у, Штурма Ю.В.); - Квартира адрес:г.Ульяновск, ул.Розы Люксембург, д.5, кв.51 пл.24,8кв.м. кад.№73:24:040204:775. Нач.цена- 565600 руб. (120-у, Кондаков В.В.); - Квартира адрес: Ульяновская обл., Сенгилеевский р-он., р.п.Красный Гуляй, ул.Мира, д.4, кв.37, пл.53,7кв.м. кад.№ 73:14:010301:1115. Нач.цена- 501600 руб. (201-у, Ладаев А.В.); - Здание, назначение: нежилое, пл.5519,9кв.м., кад.№73:24:021112:102. котельная, назначение:нежилое, пл.198кв.м., кад.№73:24:021106:177 и земельный участок, пл. 12568кв.м., кад.№73:24:021112:15, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование:под незавершенной строительством производственной базы, адрес:Ульяновская обл., г.Ульяновск, 42 проезд Инженерный, д.8, стр.3. Нач.цена- 59176000 руб. (119-у/1, Шушарин А.Н.); - Склад, пл.1064,3кв.м., кад.№73:24:021112:103, и земельный участок пл. 9326кв.м., кад.№73:24:021112:16, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: под незавершенной строительством производственной базы; адрес:Ульяновская обл., г.Ульяновск, проезд 42 Инженерный, д.8, стр.4. Нач.цена- 11456200 руб. (119-у/2, Шушарин А.Н.); - Главный производственный корпус, административный корпус, бытовой корпус, закусочная, назначение:нежилое, пл.24250,2кв.м., кад.№73:24:021112:167, и земельный участок пл. 51819кв.м., кад.№73:24:021112:179, адрес:Ульяновская обл., г.Ульяновск, проезд 42 Инженерный, д.8, стр. 1. Нач.цена- 525231200 руб. (119-у/3, Шушарин А.Н.); - Здание, пл.2731,1кв.м., кад.№73:24:021112:104, и земельный участок, пл. 3703кв.м., кад.№73:24:021112:14, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: под незавершенной строительством производственной базы, адрес:Ульяновская обл., г.Ульяновск, 42 проезд Инженерный, д.8, стр.2. Нач.цена- 33469600 руб. (119-у/4, Шушарин А.Н.); - Помещение, пл.2760,2кв.м., номера на поэтажном плане в подвале:№1-8, 1 этаж №16-29, №53-56, антресоль №40-52,57, кад.№73:24:021105:310 и земельный участок, пл. 1615,4 кв.м., кад.№73:24:021105:4, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование:для размещения производства, адрес:Ульяновская обл., г.Ульяновск, 42 проезд Инженерный, д.8, Нач.цена- 12640800 руб. (119-у/5, Шушарин А.Н.); - Общая долевая собственность,17/100 долей многоквартирного жилого дома пл.441,3кв.м., кад.№73:21:060401:98 и 29/100 долей земельного участка пл.3586кв.м., кад.№73:21:060401:114 адрес: Ульяновская обл., Чердаклинский р-н, п.Мирный, ул.Димитровградская, д.59. Нач.цена- 732800 руб. (122-у, Назарян М.А.); - Квартира адрес: г.Димитровград, ул.Циолковского, д.22, кв.58, пл.51,2кв.м., кад.№73:23:014006:163. Нач.цена- 1910000 руб. (203-у, Сабирова А.И.); - Квартира адрес: г.Ульяновск, ул.Репина, д.55, кв.78, пл.35,6кв.м., кад.№73:24:040101:2797. Нач.цена- 1247200 руб. (192-у, Ожева А.С.); - Квартира адрес: г.Ульяновск, ул.Кузоватовская, д.45, кв.67, пл.32кв.м. кад.№73:24:030905:565, Нач.цена- 856800 руб. (1136-у(2), Шерстнева А.В., Повторные торги) Прием заявок по данным лотам осуществляется по **06.04.2020г 16.00 мск.** Итоги приема заявок будут подведены **07.04.2020г.** После поступления на счет организатора торгов денежных средств от победителя в счет оплаты имущества с ним заключается договор купли-продажи адрес организатора торгов ООО «ВЕНДЕР» - в течение 5 дней с момента оплаты. Шаг аукциона – 1% от начальной цены предмета торгов. Участники торгов подают предложения с установленного Организатором времени начала торгов. Разница между последним принятым предложением и текущим предложением Участника должна быть равна Шагу аукциона. Участник не может сделать два предложения о цене подряд. Торги завершаются, если в течение 10 (десяти) минут не было подано ни одного предложения о цене. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов. Итоги торгов подводятся после их окончания, с победителем в день проведения торгов подписывается протокол о результатах торгов, в котором указываются сумма (за вычетом задатка), срок и порядок оплаты проданного на торгах имущества. Победитель торгов должен в течение пяти дней после окончания торгов внести сумму, за которую им куплено заложенное имущество, за вычетом ранее внесенного задатка. Для участия в торгах лицо, зарегистрированное на ЭТП, оплачивает задаток в размере 5% для недвижимого имущества от начальной стоимости имущества в соответствии с Договором-офертой о задатке на реквизиты: Получатель: ООО «ВЕНДЕР», ИНН: 1655425503, КПП: 165501001, ООО «АЛТЫНБАНК» р/с 40702810200000002119, БИК 049205919, к/с 30101810200000000919 с указанием назначения платежа, не позднее даты, указанной в информационном сообщении; представляет надлежаще оформленную заявку по форме, установленной организатором торгов, с приложением всех указанных в ней и надлежаще оформленных документов. Подача заявки и документов осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте [www.gostorgionline.ru](http://www.gostorgionline.ru/) в соответствии с Регламентом ЭТП и принимаются в электронном виде, подписанные должностным лицом заявителя (для юр. лиц) или заявителем (для физ. лица). Заключение договора о задатке - в соответствии с действующим законодательством. По итогам приема заявок принимаются решения о допуске/недопуске заявителей к участию в торгах. Обязанности по обеспечению регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, приобретенные на торгах, и по сделкам, подлежащим нотариальному удостоверению, возлагаются на покупателя. Основаниями для недопуска к торгам являются непоступление задатка в указанный в настоящем объявлении срок, представление неполного пакета документов, либо ненадлежаще оформленных документов, предусмотренных формой заявки. Документы, содержащие помарки, исправления и т.п. не рассматриваются. Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения, а также с проектами: договора о задатке, заявки на участие в торгах, договора купли-продажи заинтересованные лица могут на сайте [www.gostorgionline.ru](http://www.gostorgionline.ru/).