Организатор торгов ООО«ВЕНДЕР» юр.адрес: 420107 РТ, г.Казань ул.Островского д.104 пом.5, тел:89178775632, сообщает о проведении торгов в электронной форме (с открытой формой подачи предложений по цене и по составу участников), на ЭТП www.gostorgionline.ru. Предмет торгов (недвижимое имущество, арестованное судебными приставами-исполнителями, заложенное в пользу кредитных организаций, сведения об иных правах третьих лиц отсутствуют). Торги состоятся **16.12.2020 в 10:00 мск** по следующим лотам,**повторные торги**:-Квартира пл.66,8кв.м.,кад.№16:20:080110:1407 адрес:РТ,Зеленодольский р-н,с.Осиново,ул.Ленина,д.7,кв.37.Нач.цена–2103104руб.(2923.(2),Мартьянова А.И.,Мартьянов И.В.);-Земельный участок пл.484кв.м.,кад.№16:50:350202:1206 и жилой дом пл.149,8кв.м.,кад.№16:50:350202:1257, адрес:РТ,г.Казань,ул.Зеленая 4-я,д.16Б.Нач.цена–4103120руб.(2921.(2),Плотников А.Н.,Плотникова Т.С.(действующая в своих интересах и интересах 2-х несовершеннолетних детей));-Жилой дом,пл.116,9кв.м.,кад.№16:15:050110:240, Жилой дом,пл.129,3кв.м.,кад.№16:15:050110:236,Жилой дом,пл.229,7кв.м.,кад.№16:15:050110:234 и земельный участок, пл.2656,32кв.м.,кад.№16:15:050110:95 адрес:РТ,Верхнеуслонский р-н,с.Верхний Услон,ул.Колхозная,д.47.Нач.цена–5558249.96руб.(2871.(2),Бузенова Р.Х.);-Квартира, пл.31,9кв.м.,кад.№16:52:070303:3685 адрес:РТ,г.Набережные Челны,б-р им. С.Сайдашева,д.4,кв.14.Нач.цена–1312400руб.(2826.(2),Гаранин А.А.);-Жилой дом пл.245,8кв.м.,кад.№16:34:150103:438 и земельный участок пл.1955кв.м.,кад.№16:34:150103:88 адрес:РТ,Рыбно-Слободский р-н,Масловское с/п,с.Масловка,ул.Пролетарская,д.7.Нач.цена–3071560руб.(2728.(2),Седов С.В.);-Земельный участок для жилищного строительства пл.1000кв.м., кад.№16:24:180502:910 адрес:РТ,Лаишевский р-н,п.Мысовский. Нач.цена–248306.25руб.(229/1.(2),Ахметзянов Р.З.);-Земельный участок для жилищного строительства пл.1125кв.м.,кад.№16:24:180502:1053 адрес:РТ,Лаишевский р-н,п.Мысовский.Нач.цена–279344.85руб. (229/2.(2),Ахметзянов Р.З.);**первичные торги:**-Квартира пл.62,2кв.м.,кад.№16:52:040211:2203 адрес:РТ,г.Набережные Челны, пр-кт Х.Туфана, д.9,кв.132.Нач.цена –1500000руб.(2920.,Кочемасова Е.С.);-Земельный участок пл.1716кв.м.,кад.№16:29:060201:61 и жилой дом пл.126,2кв.м.,кад.№16:29:060201:115 адрес:РТ, Муслюмовский р-н,д.Катмыш,ул.Комплексная,д.42.Нач.цена–1705000руб.(2502, Галиахметов И.Я.);-Жилой дом пл.206,1кв.м., кад.№16:50:330124:47 и земельный участок пл.1157кв.м., кад.№16:50:330112:48 адрес:РТ,г.Казань,п.Борисоглебское,ул.Школьная, д. 1.Нач.цена–4336000руб.(3027,Иконникова В.В.,Белов А.В.);-Жилой дом пл.290,8кв.м., кад.№16:52:060403:796 и земельный участок пл.1500кв.м.,кад.№16:52:060403:412 адрес: РТ,г.Набережные Челны,мкр.66,ул.Жасминовая,д.24.Нач.цена–5635704руб.(3194, Челнакова И.Х.);-Земельный участок пл.480кв.м.,кад.№16:16:172804:1066 адрес:РТ, Высокогорский мун. р-н,с.Усады.Нач.цена–400000руб.(2916.,Сафин И.Р.);-Квартира пл.57,8кв.м., кад.№16:50:012102:1254 адрес:РТ,г.Казань,ул.Татарстан, д.70,кв.51. Нач.цена –2249600руб.(2620.,Исмаилова Х.Р.);-Квартира,пл.63,1кв.м.,кад.№16:50:010322:202, адрес:РТ,г.Казань,ул.Б.Красная,д.29А,кв.10.Нач.цена–4000000руб.(2835.,Вафин М.Р.);- Квартира пл.64,5кв.м.,кад.№16:52:060103:2185 адрес:РТ,г.Набережные Челны,б-р Цветочный,д.1,кв.643.Нач.цена–2294400руб.(2833.,Бурханова Р.Ф.);-Квартира, пл.59,9кв.м.,кад.№16:50:012105:421 адрес:РТ,г.Казань,ул.Татарстан, д.13,кв.38.Нач.цена–3485221.60руб.(2870.,Бабаева Г.А.);-Квартира пл.41,3кв.м.,кад.№16:28:180158:428 адрес: РТ,г.Мензелинск,ул.Гурьянова,д.102,кв.1.Нач.цена–761600руб.(2867,Гарипова Р.Ф.);-Квартира пл.51,9кв.м.,кад.№16:50:110805:1082 адрес:РТ,г.Казань,ул.Адоратского,д.17, кв.13.Нач.цена–3851056руб.(3062,Пугачев Р.Г.);-Квартира пл.57,8кв.м.,кад.№16:52:020103:1580 адрес:РТ,г.Набережные Челны,ул.Набережная Комсомольская,д.20, кв.56.Нач.цена–1720000руб.(3104,Ибадуллаев В.Э.);-Квартира пл.58,9кв.м.,кад.№16:52:040206:2594 адрес:РТ,г.Набережные Челны,ул.Ш.Усманова,д.28, кв.15.Нач.цена–2064800руб.(3103,Хасанов А.И.,Хасанова Г.З.);-Квартира пл.43,8кв.м.,кад.№16:51:013301:2106 адрес:РТ,г.Лениногорск,ул.Лермонтова,д.17,кв.39.Нач.цена–1048 800руб.(3182,Сурков А.Н.);-Квартира пл.53,8кв.м.,кад.№16:20:170101:6980 адрес:РТ, Зеленодольский р-н,с.Осиново,ул.Спортивная,д.1,кв.104.Нач.цена–3027600руб.(3196, Рахматуллин Р.Х.) Прием заявок по данным лотам осуществляется по **11.12.2020г 15:00 мск.** Итоги приема заявок будут подведены **15.12.2020г.** После поступления на счет организатора торгов денежных средств от победителя в счет оплаты имущества с ним заключается договор купли-продажи адрес организатора торгов ООО «Вендер» - в течение 5 дней с момента оплаты. Шаг аукциона – 1% от начальной цены предмета торгов. Участники торгов подают предложения с установленного Организатором времени начала торгов. Разница между последним принятым предложением и текущим предложением Участника должна быть равна Шагу аукциона. Участник не может сделать два предложения о цене подряд. Торги завершаются, если в течение 10 (десяти) минут не было подано ни одного предложения о цене. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов. Итоги торгов подводятся после их окончания, с победителем в день проведения торгов подписывается протокол о результатах торгов, в котором указываются сумма (за вычетом задатка), срок и порядок оплаты проданного на торгах имущества. Победитель торгов должен в течение пяти дней после окончания торгов внести сумму, за которую им куплено заложенное имущество, за вычетом ранее внесенного задатка. Для участия в торгах лицо, оплачивает задаток в размере 5% от начальной стоимости имущества в соответствии с Договором-офертой о задатке на реквизиты: Получатель: ООО «ВЕНДЕР», ИНН: 1655425503, КПП: 165501001, ООО «АЛТЫНБАНК» р/с 40702810200000002119, БИК 049205919, к/с 30101810200000000919 с указанием назначения платежа, не позднее даты, указанной в информационном сообщении; представляет надлежаще оформленную заявку по форме, установленной организатором торгов, с приложением всех указанных в ней и надлежаще оформленных документов. Подача заявки и документов осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте www.gostorgionline.ru в соответствии с Регламентом ЭТП и принимаются в электронном виде, подписанные должностным лицом заявителя (для юр. лиц) или заявителем (для физ. лица). Заключение договора о задатке - в соответствии с действующим законодательством. По итогам приема заявок принимаются решения о допуске/недопуске заявителей к участию в торгах. Обязанности по обеспечению регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, приобретенные на торгах, и по сделкам, подлежащим нотариальному удостоверению, возлагаются на покупателя. Основаниями для недопуска к торгам являются непоступление задатка в указанный в настоящем объявлении срок, представление неполного пакета документов, либо ненадлежаще оформленных документов, предусмотренных формой заявки. Документы, содержащие помарки, исправления и т.п. не рассматриваются. Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения, а также с проектами договора о задатке, заявки на участие в торгах, договора купли-продажи заинтересованные лица могут на сайте www.gostorgionline.ru.